

Westfälische Fernwärme

## Fernwärmepreise der Westfälischen Fernwärmeversorgung GmbH (WF)

(gültig ab 01.10.2020)

		netto <sup>2)</sup>	Brutto <sup>1)</sup>
<b>Arbeitspreis</b>	ct/kWh	5,062	<b>5,872</b>
<b>Emissionspreis (CO<sub>2</sub>)</b>	ct/kWh	0,393	<b>0,456</b>
<b>Jahresgrundpreis bis 10 kW</b>	€	350,00	<b>406,00</b>
Jedes weitere kW	€	35,000	<b>40,600</b>
<b>Verrechnungspreise</b>			
Qn = bis 0,75 m <sup>3</sup> /h	€/Jahr	110,00	<b>127,60</b>
Qn = 1,5 bis 2,5 m <sup>3</sup> /h	€/Jahr	175,00	<b>203,00</b>
Qn = 3,0 bis 6,0 m <sup>3</sup> /h	€/Jahr	250,00	<b>290,00</b>
Qn = 10,0 m <sup>3</sup> /h	€/Jahr	300,00	<b>348,00</b>
Qn ≥ 15,0 m <sup>3</sup> /h	€/Jahr	400,00	<b>464,00</b>

<sup>1)</sup> Endpreis inklusive der jeweils geltenden Mehrwertsteuer (in der Zeit vom 01.07. bis 31.12.2020 gilt die reduzierte Mehrwertsteuer von 16%; ab dem 01.01.2021 voraussichtlich wieder 19% Mehrwertsteuer).

<sup>2)</sup> Für Vorsteuerabzugsberechtigte

Mit Wirkung vom 01.10.2020 gelten für die Fernwärmeversorgung die oben genannten Preise in Euro.

## Preise, Preisänderungsklausel

### 1. Preisänderungsklausel

Der Wärmepreis sowie die darin enthaltenen Preisfaktoren (siehe unten Ziffer 2) verändern sich entsprechend der Kostenentwicklung und der Entwicklung der jeweiligen Verhältnisse auf dem Wärmemarkt. Die Preise werden von der Westfälischen Fernwärmeversorgung GmbH (WF) angepasst und öffentlich bekanntgegeben. Sie sind an die nachfolgenden Preisfaktoren gebunden.

#### 1.1 Preisfaktoren

##### 1.1.1 Arbeitspreis (Formel)

$$AP_{FWNeu} = AP_0 \left( 0,1 \frac{\text{Lohn}}{\text{Lohnbasis}} + 0,5 \frac{\text{Erdgas}}{\text{Erdgasbasis}} + 0,4 \frac{\text{Marktelement}}{\text{Marktelementbasis}} \right)$$

AP FW neu      Arbeitspreis für die abgenommene Wärmemenge

AP<sub>0</sub>            Basis-Arbeitspreis

##### 1.1.2 Emissionspreis europäischer Zertifikatehandel (Formel)

$$EP_{FWNeu} = 0,224 \times (1 - Z) \times CO_2 \times \frac{1}{10}$$

EP FW neu      Emissionspreis für die abgenommene Wärmemenge

0,224            Umrechnungsfaktor einer MWh Fernwärme in CO<sub>2</sub> (t/MWh), EU-Benchmark

1/10             Umrechnung von €/MWh in ct/kWh

##### 1.1.3 Grundpreis (Formel)

$$GP_{FWNeu} = GP_0 \left( 0,5 \frac{\text{Lohn}}{\text{Lohnbasis}} + 0,5 \frac{\text{Investition}}{\text{Investitionsbasis}} \right)$$

GP FW neu      Grundpreis

GP<sub>0</sub>            Basis-Jahresgrundpreis

##### 1.1.4 Verrechnungspreis für die Messeinrichtungen (Formel)

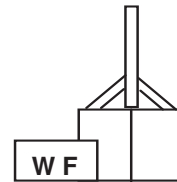
$$VP_{FWNeu} = VP_0 \left( 0,5 \frac{\text{Lohn}}{\text{Lohnbasis}} + 0,5 \frac{\text{Investition}}{\text{Investitionsbasis}} \right)$$

VP FW neu      Verrechnungspreis

VP<sub>0</sub>            Basis- Verrechnungspreis

Postfach 76 09	Bankverbindungen:		
48041 Münster	Sparkasse Münsterland Ost	IBAN: DE21 4005 0150 0000 2777 80	St.-Nr.: 337/5914/0736
Telefon (02 51) 694-0	Konto 277 780	BIC: WELADED1MST	Ust-Id Nr.: DE 126118277
Telefax (02 51) 694-4552	BLZ 400 501 50	Gläubiger ID:DE87ZZ00000078234	

Geschäftsführer: Dipl.-Ing. Thomas Döking, Dipl.-Kfm. Arnim Schneidereit, Handelsregister Nr. B 379 des Amtsgerichts Münster



**Westfälische Fernwärme**

## 1.2 Preisänderung

1.2.1 Soweit für die Preisbildung der Erdgaspreis maßgebend ist, wird jeweils zugrunde gelegt: für die Bildung der Wärmepreise zum 01.01. des Folgejahres die arithmetischen Mittel der PEGAS Erdgaspreise (Jahresprodukt Folgejahr) der Monate Dezember des vergangenen Jahres bis November des laufenden Jahres.

Soweit für die Preisbildung der Lohnindex maßgebend ist, wird jeweils zugrunde gelegt: für die Bildung der Wärmepreise zum 01.01. des Folgejahres die arithmetischen Mittel der Lohn-Indizes des 4. Quartals des vergangenen Jahres bis zum 3. Quartal des laufenden Jahres.

Soweit für die Preisbildung der Investitionsgüterindex maßgebend ist, wird jeweils zugrunde gelegt: für die Bildung der Wärmepreise zum 01.01. des Folgejahres die arithmetischen Mittel der Investitionsgüter-Indizes der Monate Oktober des vergangenen Jahres bis September des laufenden Jahres.

Soweit für die Preisbildung der Wärmepreisindex maßgebend ist, wird jeweils zugrunde gelegt: für die Bildung der Wärmepreise zum 01.01. des Folgejahres die arithmetischen Mittel der Wärmepreisindizes der Monate Oktober des vergangenen Jahres bis September des laufenden Jahres.

Soweit für die Preisbildung der CO<sub>2</sub>-Preis maßgebend ist, wird jeweils zugrunde gelegt: für die Bildung der Wärmepreise zum 01.01. des Folgejahres die arithmetischen Mittel der CO<sub>2</sub>-Preise der Monate Dezember des vergangenen Jahres bis November des laufenden Jahres.

1.2.2 Entfällt ein Preisfaktor bzw. Preisindex der Ziffer 1, ist die WF berechtigt, diesen durch einen anderen zu ersetzen, der die Kostenentwicklung bei Erzeugung und Bereitstellung der Fernwärme und die jeweiligen Verhältnisse auf dem Wärmemarkt entsprechend angemessen berücksichtigt.

1.2.3 Sollten zukünftig Steuern oder sonstige Abgaben oder sich aus gesetzlichen Vorschriften ergebende Zahlungsverpflichtungen an Dritte, welche Versorgungsleistungen betreffen und in die Kosten des Lieferanten eingehen, gegenüber dem Stand bei Vertragsschluss eingeführt, erhöht, gesenkt oder abgeschafft werden, so ändern sich die Preise den Auswirkungen dieser Änderungen entsprechend ab dem Zeitpunkt, zu dem die Änderungen in Kraft treten. Entsprechendes gilt, wenn bei Vertragsschluss vom Lieferanten in Anspruch genommene Steuervergünstigungen für den Energiebezug sich während der Laufzeit des Vertrages ändern.

1.2.4 Wird die Belieferung mit Fernwärme nach Vertragsschluss mit sonstigen, sich aus gesetzlichen Vorschriften ergebenden Mess-, Abrechnungs- oder Verbrauchsinformationspflichten belegt, ist der Lieferant berechtigt, die hieraus entstehenden Mehrkosten in der jeweils geltenden Höhe ab dem Zeitpunkt der Entstehung an den Kunden weiter zu geben. Die Weiterberechnung ist auf die Mehrkosten beschränkt, die nach dem Sinn und Zweck der gesetzlichen Regelung dem einzelnen Vertragsverhältnis zugeordnet werden können. Die Weitergabe führt bei Erstattungen zu einer entsprechenden Preisreduzierung. Der Kunde wird über eine solche Weiterberechnung rechtzeitig informiert. In diesem Fall hat der Kunde das Recht, den Vertrag ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist zum Zeitpunkt des Wirksamwerdens der Weiterberechnung zu kündigen

1.2.5 Sind die vereinbarten Preisbestimmungen nicht mehr geeignet, die Kostenentwicklung bei der Erzeugung und Bereitstellung von Wärme durch den Lieferanten und die jeweiligen Verhältnisse auf dem Wärmemarkt angemessen zu berücksichtigen, so ist der Lieferant verpflichtet, nach billigem Ermessen die Preisänderungsklausel so anzupassen, dass sie wiederum die Kostenentwicklung bei der Erzeugung von Wärme durch den Lieferanten und die jeweiligen Verhältnisse auf dem Wärmemarkt angemessen abbildet.

1.2.6 Wenn die wirtschaftlichen, technischen oder rechtlichen Voraussetzungen, unter denen die Bestimmungen dieses Vertrages vereinbart worden sind, eine grundlegende Änderung erfahren und infolgedessen einem der Vertragspartner oder beiden unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalles, insbesondere der vertraglichen oder gesetzlichen Risikoverteilung, ein Festhalten am Vertrag nicht mehr zugemutet werden kann, weil dies den gemeinsamen bei Vertragsschluss vorhandenen Vorstellungen über einen angemessenen Ausgleich der beiderseitigen wirtschaftlichen Interessen nicht entsprechen würde, so ist dieser Vertrag unter Berücksichtigung des Grundsatzes von Treu und Glauben den geänderten Verhältnissen anzupassen.

---

Postfach 76 09	Bankverbindungen:		
48041 Münster	Sparkasse Münsterland Ost	IBAN: DE21 4005 0150 0000 2777 80	St.-Nr.: 337/5914/0736
Telefon (02 51) 694-0	Konto 277 780	BIC: WELADED1MST	Ust-Id Nr.: DE 126118277
Telefax (02 51) 694-4552	BLZ 400 501 50	Gläubiger ID:DE87ZZZ00000078234	

---

Geschäftsführer: Dipl.-Ing. Thomas Döking, Dipl.-Kfm. Arnim Schneiderreit, Handelsregister Nr. B 379 des Amtsgerichts Münster

## 2. Preisgrundlagen (Stand 01.10.2020)

Der zu zahlende Wärmepreis für die Wärmelieferungen setzt sich zusammen aus einem Jahresgrundpreis, bezogen auf den vom Kunden mitgeteilten Anschlusswert, einem Arbeitspreis und einem Emissionspreis für die abgenommene Wärmemenge und einem jährlichen Verrechnungspreis für die Messeinrichtung.

### 2.1 Jahresgrundpreis

Der Basispreis  $GP_0$  für den Jahresgrundpreis beträgt  
für jedes kW Anschlusswert 35,000 €  
mindestens für jede Übergabestation 350,00 €

### 2.2 Arbeitspreis

Der Basispreis  $AP_0$  für den Arbeitspreis beträgt 5,062 ct/kWh

### 2.3 Verrechnungspreis

Der Basispreis  $VP_0$  für den Verrechnungspreis beträgt für die Nennleistung  $Q_n$ :

$Q_n = \text{bis } 0,75 \text{ m}^3/\text{h}$	110,00 €/Zähler
$Q_n = \text{bis } 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$	175,00 €/Zähler
$Q_n = \text{bis } 6,0 \text{ m}^3/\text{h}$	250,00 €/Zähler
$Q_n = \text{bis } 10,0 \text{ m}^3/\text{h}$	300,00 €/Zähler
$Q_n \geq \text{bis } 15,0 \text{ m}^3/\text{h}$	400,00 €/Zähler

### 2.4 Investitionsfaktor

Als Ausgangsbasis gilt der Investitionsgüterpreisindex von 104,2 (Durchschnittswert Oktober 2018 - September 2019) (= Investitionsbasis).

Der Investitionsgüterindex ist der vom Statistischen Bundesamt veröffentlichte Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte (abrufbar unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de), GENESIS Online, Statistik Code 61241-0004, Auswahl „GP2009 (Sonderpositionen): Gewerbliche Produkte (90)“, Unterauswahl „GP-X002 (Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten)“).

### 2.5 Erdgas-Faktor

Als Ausgangsbasis gilt der Erdgaspreis von 19,21 €/MWh (Durchschnittswert 01. Dezember 2018 - 30. November 2019 **für das Jahresprodukt 2020**) (= Erdgasbasis).

Die Preise der Tranchen werden zum jeweiligen Beschaffungszeitpunkt auf Grundlage der PEGAS-Settlementpreise des jeweiligen Handelstages bestimmt. PEGAS ist die Erdgasbörse der EEX-Gruppe. Die Schlusskurse der Handelstage sind auf der Internetseite [www.powernext.com](http://www.powernext.com) im Bereich „Future-Market-Data“ abrufbar. Die Werte können auch auf unserer Homepage unter [www.wf-ms.de](http://www.wf-ms.de) eingesehen werden. Wir senden diese auf Anfrage unentgeltlich zu.

### 2.6 Lohn-Faktor

Als Ausgangsbasis gilt der Lohnindex von 108,8 (Durchschnittswert Oktober 2018 - September 2019) Lohnbasis).

Der Lohnindex ist der vom Statistischen Bundesamt veröffentlichte Index der tariflichen Monatsverdienste für Arbeitnehmer im Wirtschaftszweig Energieversorgung (abrufbar unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de), GENESIS Online, Statistik Code 62221-0004, Tarifindex WZ08-D).

### 2.7 Marktelement-Faktor

Als Ausgangsbasis gilt der Wärmepreisindex von 95,6 (Durchschnittswert Oktober 2018 - September 2019) (= Wärmepreisbasis).

Der Wärmepreisindex ist der vom Statistischen Bundesamt veröffentlichte Verbraucherpreisindex für Deutschland, Monate, Klassifikation der Verwendungszwecke des Individualkonsums (abrufbar unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de), GENESIS Online, Statistik Code 61111-0006, „Verwendungszwecke des Individualkonsums, Sonderpositionen (68)“, Code CC13-77 „Wärmepreisindex (Fernwärme, einschließlich Umlage)“).

### 2.8 CO<sub>2</sub>-Faktor

Als CO<sub>2</sub>-Faktor wird der Durchschnitt der CO<sub>2</sub>-Börsenschlusskurse auf Basis der „European Emission Allowances Futures“-Preise an der Energiebörse EEX (Dezember Kontrakt) herangezogen. Die Werte können auch auf unserer Homepage unter [www.wf-ms.de](http://www.wf-ms.de) eingesehen werden. Wir senden diese auf Anfrage unentgeltlich zu.

### 2.9 Freizertifikate (Z)

Die Westfälische Fernwärmeversorgung GmbH bezieht die Fernwärme von den Stadtwerken Münster. Diese erhalten einen Teil der für die Erzeugung der Fernwärme benötigten Emissionszertifikate kostenlos. Der kostenlos zugeteilte Anteil wird in oben aufgeführter Formel mit dem Buchstaben „Z“ dargestellt. Die Werte können auch auf unserer Homepage unter [www.wf-ms.de](http://www.wf-ms.de) eingesehen werden. Wir senden diese auf Anfrage unentgeltlich zu.